

**Техническое задание
на оказание услуг по пультовой охране и техническому обслуживанию комплексов систем
«Тревожная кнопка».**

1. Объект закупки.

1.1 Оказание услуг по пультовой охране и техническому обслуживанию комплекса систем «Тревожная кнопка» для нужд Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

2. Краткие характеристики выполняемых работ, оказываемых услуг и поставляемых товаров (количество поставляемого товара, выполняемых работ и, услуг для каждой позиции и вида, номенклатуры или ассортимента).

2.1. Услуга по автоматическому контролю за состоянием комплексных систем безопасности – круглосуточно.

2.2. Услуга по обеспечению передачи сигнала «Тревога» на пульт «02» с помощью Пульта Централизованного Наблюдения (ПЦН), реагирование на сигнал «тревога» поступившего с охраняемых помещений (зданий), с оперативным выездом вооруженных стрелковым автоматическим или полуавтоматическим огнестрельным боевым табельным оружием сотрудников полиции, вневедомственной охраны или наряда быстрого реагирования, обмундированных в соответствующую сезону года униформу (в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», Федерального закона от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии» и других нормативных актов (мобильные наряды – МН) – круглосуточно.

2.3. Услуга мониторинга охранной сигнализации начинает оказываться с момента поступления на ПЦН извещения о постановке Объекта на охрану и заканчивается с поступлением извещения на ПЦН о снятии Объекта с режима охраны.

2.4. Услуга по мониторингу состояния тревожных кнопок (КТС) – круглосуточно.

2.5. Услуга по готовности мобильных нарядов к прибытию на Объект в установленные нормативные сроки – круглосуточно.

2.6. Услуга по техническому обслуживанию систем охраны (ОС) и КТС в целях обеспечения их бесперебойной работы (профилактические работы) – ежемесячно:

№ п/п	Наименование Объекта	Адрес Объекта
1	Объект 1 - Отдел по ЦАО	г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 4
2	Объект 2 - Отдел по САО	г. Москва, ул. Дубнинская, д.37, к.2
3	Объект 3 - Отдел по ЮЗАО	г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д.4
4	Объект 4 - Отдел по ВАО	г. Москва, Колодезный пер., д.14
5	Объект 5 - Отдел по ЦАО	г. Москва, ул. Поварская, д.11, стр.2
6	Объект 6 - Отдел по ЗАО	г. Москва, ул. Ярцевская, д.22, стр.1
7	Объект 7 - Отдел по ЮВАО	г. Москва, Волгоградский пр-т, д.163, к.3
8	Объект 8 - Отдел по СЗАО	г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д.1, к.2
9	Объект 9 - Отдел по ЦАО	г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр.3

3. Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению.

3.1 Услуги по техническому обслуживанию и ремонту ОС и КТС оказываются Исполнителем - по рабочим дням в помещениях Заказчика с понедельника по пятницу с 08. час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

3.1.1. Исполнитель обязан известить Заказчика о точном времени и дате проведения работ по обслуживанию ОС и КТС на Объекте по указанному Исполнителем адресу.

3.1.2. Исполнитель обязан прибыть по указанному адресу Заказчика для проведения текущего ремонта не позже 24 часов после подачи заявки по телефону, факсу или электронной почте

3.1.3. Исполнитель обязан своими силами и за свой счёт проводить текущий ремонт (устранение неисправностей): замену неработоспособных блоков, плат, кабелей и других компонентов на однотипные исправные или функционально эквивалентные;

3.1.4. Для устранения неисправностей и аварийных ситуаций в нерабочее время, выходные и праздничные дни, Исполнитель назначает круглосуточную мобильную аварийную бригаду.

3.1.5. Исполнитель обязан делать соответствующие записи в журналах Учёта технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов ОС и КТС на каждом Объекте.

3.2. Профилактические работы должны включать:

3.2.1. Очистку и протирку клавиатур, блоков, охранных извещателей;

3.2.2. Принятие мер и (или) выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний;

3.2.3. Изменение программы функционирования пультовой охраны и тревожных сигнализаций (КТС) по просьбе Заказчика, оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации пультовой охраны и тревожных кнопок.

3.2.4. Используемые при техническом обслуживании расходные материалы должны быть новыми, их применение не должно привести к прекращению гарантийных обязательств производителя, к порче или преждевременному износу того оборудования, в котором они будут установлены и для которого предназначены.

3.2.5. Расходные материалы, их запасные части, детали и узлы должны являться оригинальными или совместимыми в соответствии с указанным в перечне оборудованием, не восстановленными и не бывшими в употреблении, должны соответствовать запрашиваемым техническим характеристикам, что подтверждается соответствующими документами и сертификатами.

3.2.6. Количество расходных материалов, используемых при выполнении ремонтных работ по техническому обслуживанию, должно быть достаточным для полного удовлетворения возникшей нужды Заказчика в качественном и своевременном результате выполненных работ и должно быть не меньше количества материалов, применяемых в аналогичных ремонтных работах в соответствии с Территориальными сметными нормативами.

3.2.7. Исполнитель гарантирует работоспособность оборудования Заказчика после технического обслуживания и ремонта, а также установленных запасных частей в период гарантийного срока эксплуатации. На отремонтированную аппаратуру устанавливается гарантийный срок не менее шести месяцев со дня подписания Заказчиком промежуточного акта оказанных услуг.

3.2.8. В случае выхода из строя отремонтированных средств или его неустойчивой работы в течение гарантийного периода по причине некачественного ремонта, повторный ремонт, доставка и установка производится Исполнителем за свой счёт. Срок выполнения гарантийного ремонта – не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня обращения Заказчика.

4. Общие требования к качественным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказания услуг.

4.1 Исполнитель обязан:

4.1.1. Обеспечить приём и регистрацию сообщений, передаваемых пультовой охраной и тревожными кнопками на пульт централизованного наблюдения.

4.1.2. При получении «тревожного» сообщения Исполнитель должен направить МН в здание (помещение), принять меры к задержанию лиц, совершающих противоправные действия на месте преступления (по поступившему на пульт сигналу), а также их преследование и задержание при попытке скрыться с места преступления.

4.1.3. Оповестить уполномоченных представителей Заказчика из числа сотрудников, ответственных за сохранность материальных ценностей и противопожарное состояние Объекта о фактах несанкционированного проникновения на Объект, возгорания, задымления помещений.

4.1.4. При обнаружении признаков нарушения сообщить об этом руководству, принять меры для обеспечения неприкосновенности места происшествия и сохранения следов преступления до прибытия оперативно-следственной группы. Под «тревожными» сообщениями понимаются сообщения о проникновении, нападении.

4.1.5. При обнаружении на Объекте постороннего лица без признаков явного посягательства на охраняемый Объект сотрудники МН вызывают уполномоченных сотрудников ОВД и немедленно передают им задержанного, дают необходимые пояснения по существу происшедшего, сообщают о случившемся представителю Заказчика, охраняют Объект до прибытия представителя Заказчика и составляют Акт о выезде;

4.1.6. При обнаружении признаков явного посягательства на охраняемый Объект (открытой двери, следов взлома, поджога, открытых либо разбитых окон и т.п.) – уведомляют Заказчика, вызывают сотрудников ОВД, скорую медицинскую помощь (при необходимости), пресекают посягательство, действуя в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае необходимости оказывают доврачебную помощь пострадавшим. По прибытии сотрудников ОВД сотрудники МН немедленно передают задержанного сотрудникам ОВД, дают необходимые пояснения по существу происшедшего, охраняют Объект до прибытия представителя Заказчика, составляют Акт о выезде;

4.1.7. При пожаре - вызывают пожарную команду и скорую медицинскую помощь (при необходимости). В зависимости от характера пожара принимают меры по тушению очага возгорания или эвакуации людей.

4.1.8. По прибытии пожарной команды фиксируют номера автомашин, пожарную часть, звание и фамилию старшего пожарной команды и охраняют Объект до прибытия представителя Заказчика. Составляют Акт о выезде, дают необходимые пояснения по существу происшедшего.

4.1.9. Сотрудники МН ожидают прибытия представителя Заказчика на Объект в течение двух часов, стоимость которых входит в ежемесячную плату за охранные услуги. В ночное время обеспечивают неприкосновенность места происшествия до прибытия ответственного представителя Заказчика.

4.1.10. При поступлении сообщения о непрохождении сигнала по каналам связи или при поступлении сообщения об отключении электропитания 220В, Исполнитель обязуется сообщить об этом Заказчику для принятия мер.

4.1.11. Исполнитель несет ответственность за ущерб, причиненный Заказчику кражей, грабежом, разбойным нападением, повреждением или уничтожением имущества в результате невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязанностей по Контракту.

4.1.12. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленных с участием Исполнителя.

4.1.13. Сумма финансовой ответственности Исполнителя по возмещению Заказчику документально подтвержденного ущерба должна соответствовать стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей.

4.1.14. Возмещение материального ущерба производится Исполнителем после возбуждения уголовного дела в срок, не превышающий 30 (Тридцати) календарных дней, после предоставления Заказчиком письменного заявления и справки от следственных органов о факте кражи, уничтожения или повреждения имущества.

5. Требования к качественным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг:

5.1. Технические характеристики товара и периодичность обслуживания.

№ п/п	Наименование и адрес Объекта	Перечень работ	Периодичность работ	Обслуживаемое оборудование и технические средства
1	Объект 1 - Отдел по ЦАО, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр.4	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов,	1.Ежемесячно	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано»)

		блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 2 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.
2	Объект 2 - Отдел по САО, г. Москва, ул. Дубнинская, д.37, к.2	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей;	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано») SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.

		10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	
3	Объект 3 - Отдел по ЮЗАО, г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д.4	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано») SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.
4	Объект 4 - Отдел по ВАО, г. Москва, Колодезный пер., д.14	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов);	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано») SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный

		5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	(извещатель охранный) – 1 шт.
5	Объект 5 - Отдел по ЦАО, г. Москва, ул. Поварская, д.11, к.2	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано») SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.
6	Объект 6 - Отдел по ЗАО, г. Москва, ул. Ярцевская, д.22, стр.1	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов,	1. Ежемесячно	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано»)

		блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.
7	Объект 7 - Отдел по ЮВАО, г. Москва, Волгоградский пр-т, д.163, к.3	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей;	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год	Контрольная панель AS 006g – 1 шт. Клавиатурная панель 6128 - 1 шт. Извещатель (кнопка) – 1 шт.

		10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	
8	Объект 8 - Отдел по СЗАО, г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д.1, к.2	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов); 5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно 5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	1.) Бокс комплект S400-2GSM-BK «Нано» (под АКБ 7А/ч) (S400-2 GSM-SBK25-W «Нано») SMM-100-B, с интернет-модулем с антенной GSM SMA 7 Дб., с аккумулятором АКБ-7 - 1 шт. 2.) Извещатель (кнопка) – 1 шт. 3.) Сигнализатор магнитоконтактный (извещатель охранный) – 1 шт.
9	Объект 9 - Отдел по ЦАО, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр.3	1. Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: линейных и базовых блоков, охранных извещателей, расширителей и концентраторов, блоков питания и вспомогательного оборудования; 2. Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и охранных извещателей (по каждому шлейфу); 3. Контроль на работоспособность световых и звуковых оповещателей; 4. Проверка состояния гибких соединений (переходов);	1. Ежемесячно 2. Ежемесячно 3. Ежемесячно 4. Ежемесячно	1.) Комплекс технических средств охраны, включая извещатель (кнопка) – 1 шт. 2.) Оконечное устройство системы передачи извещений МТС – 1 шт. 3.) Оконечное устройство системы передачи извещений BeeLine - 1 шт.

		5. Проверка наличия и подключения заземления; 6. Проверка с ПЦН общей работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «тревога»); 7. Профилактические работы; 8. Метрологическая проверка КИП; 9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей; 10. Выявление и устранение неисправностей; 11. Ремонт (замена) оборудования;	5. 1 раз в полугодие 6. Ежедневно 7. Ежемесячно 8. Ежегодно 9. 1 раз в год 10. По мере возникновения 11. В соответствии с нормами ГОСТ 18322-78 (СТ СЭВ 5151-85)	
--	--	---	---	--

5.2. Время прибытия сотрудников МН на Объект составляет:

5.2.1. При поступлении сигнала в дневное время с 07 часов 00 минут до 23 часов 00 минут – до 15 минут;

5.2.2. При поступлении сигнала в ночное время с 23 часов 00 минут до 07 часов 00 минут – до 10 минут.

5.3. Дополнительные требования оказания услуг.

5.3.1. В случае несовместимости приемо-передающего оборудования, установленного на Объекте с ПЦН Исполнителя, работы по совмещению производится за счет Исполнителя без замены комплекса технических средств сигнализации и приемно-контрольного оборудования установленных на Объектах, так как оно находится на балансовом учете учреждения Заказчика. Совмещение должно происходить на программном уровне без вмешательства в структуру технических средств.

5.3.2. При использовании телефонных каналов связи Объекта для передачи служебной информации (сигнала «Тревога», тестирующих сигналов и проч.) смонтированных на Объекте технических средств систем безопасности, Исполнитель обязан обеспечить дублирование по GSM каналу с использованием GSM коммуникатора, установленного на Объектах. Возможность круглосуточной передачи тревожных сообщений на пульт централизованного наблюдения по двум независимым каналам связи с использованием приемо-передающего оборудования (систем), установленных на Объектах Заказчика;

5.3.3. Предоставление и автоматическое пополнение баланса SIM карты второго канала GSM связи, в случае выхода из строя SIM предоставить ей замену в течение 1-го часа, SIM карта оператора связи, должна поддерживать работу в сети GSM и GPRS с запрограммированным идентификатором (id) Объекта.

5.3.4. Обеспечение возможности дистанционной автоматической проверки сигнализации без участия дежурного оператора, контроль работоспособности технических средств экстренного вызова МН, с помощью мобильного или стационарного телефона самостоятельно - по паролю, без участия дежурной службы пульта централизованного наблюдения.

5.3.5. Предоставление Заказчику доступа к протоколу событий каждого Объекта в режиме реального времени, а именно: постановка, снятие, тревога, неисправность, просматривать сведения о действующих ответственных лицах Объекта, просматривать список зон блокирования Объекта системами охраны.

5.4. Требования к сопутствующему оборудованию и материалам:

5.4.1. При оказании услуг по техническому обслуживанию и сопровождающих их работ необходимо применять современные запасные части, материалы, оборудование и другие установочные изделия российского и импортного производства. Подрядчик несёт ответственность за сохранность всех материалов и оборудования. Подрядчик должен иметь подменный фонд оборудования для оперативного восстановления вышедших из строя всех систем оборудования, в соответствии с имеющейся на объектах Заказчика документацией. Подменный фонд формируется и хранится на складе Подрядчика, либо по

согласованности с Заказчиком - на территории Заказчика. Исполнитель должен производить замену аккумуляторных батарей в источниках бесперебойного питания.

5.4.2 Требования и характеристики.

№ п/п	Наименование товара	Технические характеристики	
		Требуемый показатель	Требуемое значение
1	Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный	Назначение	Должен быть предназначен для выдачи тревожного извещения на приемно-контрольный прибор или систему передачи извещений. Для формирования тревожного сигнала необходимо нажать кнопку извещателя. Возврат кнопки извещателя в исходное положение возможен только с помощью ключа.
		Диапазон рабочих температур	от -40 до +60
		Максимальный ток, коммутируемый контактами извещателя	Должны быть не более 0,2
		Максимальное напряжение, коммутируемое контактами извещателя	Должны быть не < 72
		Относительная влажность воздуха, при 25 °С	до 98
		Габаритные размеры	Должны быть менее 93х62х30
		Масса	Должна быть до 0,2
2	Прибор приемно-контрольный.	Назначение	Должен быть предназначен для построения оконечных объектовых систем сигнализации с охранно-пожарными извещателями и передачи извещений на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) и/или сотовый телефон клиента
		Диапазон рабочих температур	от -40 до +60

		Количество подключаемых шлейфов сигнализации без расширителей	Должно быть не более 8
		Количество подключаемых расширителей	Не должно быть более 6
		Количество шлейфов на одном расширителе	Не должно быть >10
		Общее количество информационных зон	Максимум должно быть 60
		Количество организуемых разделов (группировок информационных зон)	Не менее 10
		Напряжение основного питания	Должно быть 220
		Диапазон напряжения резервного питания	от 10 до 36
		Ток, потребляемый в дежурном режиме	Не должен превышать 300
		Напряжение на входах шлейфов в дежурном режиме	Не должно превышать 12
		Максимальная величина тока через шлейф	Не должна быть > 12

	Диапазон сопротивление шлейфа в дежурном режиме «Норма»	от 1 до 18
	Сопротивление шлейфа в дежурном режиме «Нарушение»:	Менее 2 или более 15
	Сопротивление шлейфа в дежурном режиме для пожарных извещателей «Обрыв»	Должно быть более 50
	Сопротивление шлейфа в дежурном режиме для пожарных извещателей «Замыкание»	Должно быть не более 200
	Изменение сопротивления шлейфа в дежурном режиме «Мгновенный дрейф», номинальное, максимальное	15 - 30, 40 - 60
	Максимальная величина тока потребления внешних устройств	Должна быть ≤ 300
	Максимальная коммутируемая мощность выходов	Должна быть не более 200

		Емкость памяти кодов ключей Touch Memory	Не должно быть > 33
		Количество параллельно считываемых кодов ключей Touch Memory	Должно быть до 4
		Количество подключаемых телефонных линий	Должен быть ≤ 2
		Количество подключаемых SIM карт	Должен быть ≤ 2
		Количество каналов GSM	Должен быть ≤ 2
		Максимальное количество получателей извещений	Не должно быть менее 5
		Емкость энергонезависимой памяти	Не должно быть > 34
		Количество сохраняемых сообщений	Не должно быть < 128
		Аудиоинтерфейс, голосовые извещения	есть или нет
		Емкость АКБ	1,1 - 12
		Габаритные размеры	Должны быть менее 250x205x70
3	Малогабаритный стационарный передатчик со встроенной антенной	Описание	Малогабаритный стационарный передатчик со встроенной антенной должен входить в состав радиоканальной системы тревожной сигнализации и быть предназначен для беспроводной передачи тревожных извещений с объектов. Передатчик должен иметь возможность использоваться как совместно с различными приемно- контрольными приборами (в качестве коммуникатора), так и самостоятельно (в

			качестве объектового прибора). Передатчик должен иметь два нормально замкнутых тревожных входа (шлейфа сигнализации) – один без задержки срабатывания (мгновенный шлейф), другой с задержкой срабатывания. Нарушением шлейфа считается его размыкание на время не менее 350 мс. В шлейфы сигнализации должны иметь возможность включаться различные извещатели (датчики) контактного типа, а также выходные реле выходы типа «открытый коллектор» приемно-контрольных приборов (охранных панелей) и активных датчиков.
		Дальность действия максимальная	>1300
		Напряжение питания максимальное	10-15
		Рабочая частота	433.5 – 434.4
		Ток потребления в дежурном режиме	Менее 6
		Ток потребления при передаче	не более 200 мА в течение 0,3-1 с
		Диапазон рабочих температур	от -30 до +60
		Габаритные размеры (без учета кабеля)	Должны быть менее 50 x 95 x 15 мм
4	Извещатель радиоканальный (кнопка)	Дальность действия в прямой видимости	не менее 800
		Рабочая частота	433.5 – 434.4
		Выходная мощность	до 12
		Напряжение питания от батареи (GP123A)	10-24
		Диапазон рабочих температур	от -10 до +50
		Габаритные размеры менее	100x50x16 мм
		Масса	<0,6
		Ресурс батареи	не менее 80 срабатываний

5	Стационарный приемник со светодиодной индикацией	Назначение	Должен быть предназначен для адресного приема тревожных сигналов с отображением номеров сработавших передатчиков на светодиодных индикаторах, должен иметь встроенную звуковую сигнализацию и реле для включения в шлейф и/или для управления сиреной. Рабочая частота должна быть стабилизирована кварцевым резонатором.
		Дальность действия в прямой видимости:	
		для радиокнопок	900-1500
		для стационарных передатчиков	Свыше 1200
		Рабочая частота	433.5 – 434.4
		Информационная емкость (количество передатчиков)	>6
		Напряжение питания DC в диапазоне	10 - 15
		Ток потребления	<110
		Параметры реле:	
		коммутируемое напряжение при токе 0, 1 А	до 80
		коммутируемый ток при напряжении до 12 В не	>2,0
		Диапазон рабочих температур	от -10 до +50
		Габаритные размеры (без антенны):	менее 120x120x40
		Масса	менее 0,3
		Описание	Релейный выход приемника должно быть возможно использовать для включения в тревожный шлейф различных объектовых устройств и/или для управления внешними устройствами (сиреной, устройством автодозвона по телефонной линии и т.п.). Релейный выход должен иметь возможность работать в одном из трех режимов: Режим 1) реле срабатывает после поступления тревожного радиосигнала и через интервал времени в 1-4 минуты после срабатывания автоматически

			выключается, если после автоматического выключения реле поступит сигнал с этого же, с другого передатчика, реле снова сработает на 1-4 минуты и т.д., Режим 2) аналогично Режиму 1, но реле срабатывает при поступлении каждого радио сигнала на время 2-5 с, Режим 3) реле срабатывает после поступления первого тревожного радиосигнала и выключается только после нажатия на кнопку «СБРОС». Приемник должен входить в состав аппаратуры радиуправления охранной сигнализации и должен быть предназначен для приема по радиоканалу сигналов тревоги от носимых радиокнопок и стационарных передатчиков системы с отображением номера сработавшего передатчика, подачей звуковых сигналов и выдачей тревожных извещений на различные приемно-контрольные приборы путем переключения контактов сигнального реле. Должен быть возможен прием сигналов тревоги также от стационарных передатчиков и от передатчиков автомобильных пейджеров. С приемником могут использоваться до 10 передатчиков в любом сочетании. Перед использованием каждый передатчик должен регистрироваться в памяти приемника с помощью процедуры обучения. Обучение должно производиться по эфиру без дополнительного оборудования. К приемнику должно быть возможно подключить внешний модуль расширения с отдельными реле, выходами «открытый коллектор» на каждый передатчик. К приемнику должно быть возможно подключить выносную антенну, что должно позволить существенно увеличить радиус действия системы.
6	Аккумуляторная батарея	Срок службы	≥ 5
		Максимальный зарядный ток	≤ 5
		Материал сепаратора	стекловолокно
		Высота с клеммами и без клемм	не менее 80
		Номинальное напряжение	не менее 12 но менее 16
		Число элементов	более 4

		Ток короткого замыкания	до 500
		Циклический режим в диапазоне	от 14 до 18
		Количество рабочих циклов	от 200
		Температурная компенсация буферного и циклического режимов	не менее -15
		Внутреннее сопротивление полностью заряженной батареи при 25°C	более 15
		Материал клемм	медь
		Положительная, отрицательная пластина	свинец, диоксид свинца
		Масса	менее 3,5
		Номинальная емкость	7
		Электролит	серная кислота
		Материал предохранительного клапана	каучук
		Ширина	< 80
		Рабочий диапазон температур: разряд, заряд	от -20* до +60*
		Диапазон буферного режима	от 12 до 15
		Длина	более 140

6. Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования).

6.1. При оказании услуг должны быть учтены требования норм и правил, действующих на территории Российской Федерации:

6.1.1. ГОСТ Р 50776-95 «Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию».

6.1.2. ГОСТ Р 54101-2010 «Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт».

6.1.3. СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

6.1.4. ГОСТ 12.1.030-81 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление»;

6.1.5. ПТЭЭП (Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей);

6.1.6. Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ);

6.1.7. НПБ 88-2001 Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования;

6.1.8. РД 78.145-93 Руководящие документы. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

6.1.9. В ходе оказания услуг Исполнитель обязан соблюдать нормативно-технические требования действующих Правил, Рекомендаций, Санитарных норм и Стандартов, правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, правил охраны труда и других, действующих законодательных и нормативно-технических документов.

6.1.10. Исполнитель обязан иметь действующие лицензии по видам деятельности, являющиеся предметом закупки и подлежащие лицензированию.

6.1.11. При оказании услуг должны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья, как сотрудников Заказчика, так и сотрудников Исполнителя (соблюдение техники безопасности при оказании услуг), а также сохранность имущества Заказчика.

6.1.12. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с Конституцией Российской Федерации, с Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», Федеральным законом от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии», Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».

7. Сроки и порядок выполнения работ (оказания услуг, поставки товаров), порядок поэтапной оплаты исполненных условий договора.

7.1. Оплата оказанных услуг производится ежемесячно, по безналичному расчету, без предоплаты, по факту оказания услуг, согласно выставленных счетов - фактур, товарно-транспортных накладных и подписанного Акта приема – передачи услуг (работ) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления счета с учетом адресного расчета стоимости выполненных работ по оказанной услуге пультовой охране и стоимости выполненных работ по техническому обслуживанию и Акта сдачи-приемки услуг, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. По окончании действия Договора сторонами подписывается итоговый акт исполнения Договора. В стоимость услуг включены все уплачиваемые и взимаемые на территории Российской Федерации налоги, другие обязательные платежи, затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением обязательств по оказанию услуг.

7.2. Период оказания услуг:

Начало: с даты подписания договора.

Окончание: 23 часа 59 минут 59 секунд 31 декабря 2017 года.

Первый заместитель
генерального директора

Д.В. Лифшиц